



**San Francisco  
del Rincón** 2021  
2024  
*Nuestro impulso eres tú*

**RECIBIDO**

15 MAYO 2024

SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO  
San Francisco del Rincón, Gto.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
San Francisco del Rincón, Gto. 15 de mayo del 2024.  
NO. DE OFICIO: DUyOT/US/1039-2024.  
ASUNTO: Puntos para sesión de Ayuntamiento.

LIC. CHRISTIAN ROBERTO CASAS LAGUNA  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO  
DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.  
PRESENTE:

El que suscribe Arq. Daniel Serrano Maldonado, en mi carácter de director de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial de este Municipio de San Francisco del Rincón, Guanajuato, por medio del presente solicito tenga a bien agendar mi comparecencia ante el pleno del H. Ayuntamiento, para efecto de someter a consideración, y en su caso aprobación del H. Ayuntamiento, los siguientes asuntos:

01.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO FABRICA DE CALZADO, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS NO. 1201, COLONIA CUAUHTÉMOC, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: MAQUILADORA DE CALZADO GMA S.A. DE C.V. EXP. 13866.

02.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DESPACHADORA AUTOMÁTICA DE AGUA PURIFICADA, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE NICOLÁS BRAVO NO. 612 OTE, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. AGUILAR LIÑAN RANDY DANNY. EXP. 14619.

03.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (1 BODEGA PARA RENTA./ 1 LOCAL COMERCIAL), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. GUADALUPE VICTORIA NO. 1807, BARRIO EL LLANO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. MUÑOZ MEZA FCO. JAVIER. EXP. 15049.

04.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE PINO NO. 207, FRACCIONAMIENTO MONTE VERDE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. HERNÁNDEZ PÉREZ MANUELA. EXP. 15071.

05.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (4 LOCALES COMERCIALES / PALAPA PARA EVENTOS / 4 OFICINAS / 1 GIMNASIO), DEL PREDIO UBICADO EN LIBRAMIENTO SUR NO. 401, COLONIA BARRIO DE GUADALUPE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. ORTIZ TRILLO MARTHA EUGENIA, CD. EXP. 15191.

06.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO SERVICIOS (OFICINAS), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE VENUSTIANO CARRANZA NO. 322, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. GARCÍA RIOS IRENE. EXP. 15475.

07.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BODEGA DE ALMACENAMIENTO CON OFICINAS, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. JUVENTINO ROSAS NO. 806-A, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. GARCÍA CHÁVEZ JUAN JOSÉ. EXP. 15660.



Palacio Municipal s/n  
Zona Centro. C.P. 36300  
Tel: 01 (476) 74-4-78-00  
www.sanfrancisco.gob.mx

**08.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (1 LOCAL COMERCIAL / 1 NAVE INDUSTRIAL), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. LAS TORRES NO. 514, COLONIA SAN ANTONIO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. BARAJAS NAVARRO JOSÉ DE JESÚS. EXP. 15808.**

**09.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (1 LOCAL COMERCIAL / ESTACIONAMIENTO / 1 UNIDAD HABITACIONAL), DEL PREDIO UBICADO EN AVENIDA BOSQUE DE CHAPULTEPEC NO. 1207, COLONIA BARRIO DE SAN ANTONIO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. HERNÁNDEZ RUBIO MA. DE JESUS. EXP. 15981.**

**10.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE DOMINGO VELÁZQUEZ NO. 111 SUR, COMUNIDAD SAN ROQUE DE MONTES, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. ESTRADA SEGURA ADRIAN. EXP. 15984.**

**11.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE ALTO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE ABIERTO (RESTAURANT – BAR), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. AGUILES SERDÁN NO. 200 INT. 18 Y 19, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: OPERADORA Y SERVICIOS CAMINO VIEJO S.A. DE C.V. EXP. 16001.**

**12- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. FRANCISCO HERNÁNDEZ N. 100, FRACCIONAMIENTO SAN MIGUEL, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: CADENA COMERCIAL OXXO S.A. DE C.V. EXP. 16004.**

**13.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE NUEVO LEÓN NO. 308, COLONIA MORELOS, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: CADENA COMERCIAL OXXO S.A. DE C.V. EXP. 16005.**

**14.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO ESTACION DE SERVICIO DE GASOLINERA, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. EMILIANO ZAPATA NO. 307, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: GAZPRO S.A. DE C.V. EXP. 16025.**

**15.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO PALAPA PARA FIESTAS, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE JOSÉ MARÍA JUÁREZ NO. 520, COLONIA SAN ANTONIO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. DULCE OFELIA NOEMI MUÑOZ SÁNCHEZ. EXP. 16052.**

**16.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE ABIERTO (CON ALIMENTOS), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. MARÍA DE LA LUZ BRAVO NO. 604, COLONIA DEL VALLE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. PADILLA LÓPEZ ROSENDO. EXP. 16068.**

**17.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO PREESCOLAR Y GUARDERÍA, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE CERRADA DE PLAZA NO. 101, COMUNIDAD SAN CRISTOBAL, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: HIPOCAMPUS CENTROS DE APRENDIZAJE S.A.P.I. DE C.V. EXP. 16094.**

**18.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO CANCHA PARA RENTA, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS NO. 1101, COLONIA CUAUHTÉMOC, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. VELAZQUEZ ARAGONEZ LAURA. EXP. 16158.**



**San Francisco  
del Rincón** 2021  
2024  
*Nuestro impulso eres tú*

**19.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE ALTO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE ABIERTO CON ALIMENTOS (RESTAURANT- BAR), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE GUILLERMO PRIETO NO. 312, BARRIO DE SAN ANTONIO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. ORIGEL MURILLO JUAN ANTONIO. EXP. 16226.**

**20.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO PALAPA DE FIESTAS, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE SAN ANTONIO NO. 111 Y 113, BARRIO DE SAN ANTONIO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. OROZCO GARCÍA ANA LAURA. EXP. 16032. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1314 DE FECHA 03 DE ABRIL DE 2023, VENCIDO EL 03 DE ABRIL DE 2024.**

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

**ATENTAMENTE**



**ARQ. DANIEL SERRANO MALDONADO**

Director de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial

c. c. p.: archivo  
minutario  
DSM/smid/ergrf



Palacio Municipal s/n  
Zona Centro. C.P. 36300  
Tel: 01 (476) 74-4-78-00  
[www.sanfrancisco.gob.mx](http://www.sanfrancisco.gob.mx)